Kjøpsbekreftelse

Lundetunet – Blokk A

Leiligheten skal oppføres på gnr 13, bnr 4 i Nordreisa kommune. Den aktuelle boligen er en selveierleilighet i seksjonert leilighetsbygg. Kjøper er blitt forelagt og har gjort seg kjent med salgsprospekt og tegninger. Undertegnede kjøper(e) gir med dette bindende bekreftelse på kjøp av ovennevnte eiendom:

Kjøper(e):

Navn/firma:
Personnummer/org.nr:
Adresse/sted:
Telefon (priv, mob):
Epost-adresse:

Jeg/vi har i dag inngått denne avtale om kjøp av leilighet i Lundetunet Blokk A (1. byggetrinn):

Leilighet nr / Seksjon nr: …… Etasje: …… Antall soverom: …….. BRA totalt: ……kvm

Kjøpesum for boligen i hht prisliste: ……

I tillegg kommer betaling for eventuelle tilvalg, samt omkostninger i henhold til salgsoppgave.

Kontrakt, forskudd og sikkerhetsstillelser:

- Denne kjøpsbekreftelse vil bli erstattet av kjøpekontrakt ihht Bustadoppføringsloven (NS Byggblankett 3427).
- Etter undertegning av kontrakt ihht NS Byggblankett 3427 skal det innbetales et forskudd på 100 000 kroner.
- Selger stiller bankgaranti for forskuddet i henhold til Bustadoppføringslovens § 47 (forskuddsgaranti).
- Restkjøpesum for eiendom + omkostninger, tilvalg, m.v. skal betales i forb. med overtagelse av leiligheten.
- Innbetalt forskudd vil bli trukket fra kjøpesummen ved oppstilling av sluttoppgjør.

Kjøpet vil bli finansiert på følgende måte:

Lån:		Bank:	
Egenkapital:		Hvor kommer egenkapital fra:	
Totalt:		Evt forbehold:	

Kjøper skal fremlegge bekreftelse fra bank på at finansiering vil bli gitt dersom kjøpet baseres på lån.

Det opplyses også hvor egenkapital kommer fra (eks bankinnskudd, oppstarte midler, BSU, salg av bolig, e.l).

Ønsker kjøper(e) å få en verdivurdering (E-takst) av eiendom (pris 4000 kroner inkl mva): Ja Nei

Sted: …… Dato: ……

Kjøper (1): Kjøper (2):

…… ……